

Réunion du conseil syndical du 14/02/2022

Présents :

Représentant le syndic : M Laclotre, Mme Orioli

Les membres du conseil syndical : MM André, Autebert, Boutemy , Chambert, Mme Chansard, MM Destieux, Dubedout, Mme Peeters

1 Départ de M. et Mme Machado

M. et Mme Machado ont fait part de leur désir de partir fin juin prochain. Le conseil syndical prend acte de leur souhait, et discute des implications financières de ce départ. Les indemnités à payer sont à évaluer précisément, mais en tout état de cause il s'agit d'une dépense importante. Du fait du caractère contraint de celle-ci, le conseil syndical décide de ne pas convoquer d'assemblée générale extraordinaire (qui engendrerait des frais) avec ce seul point à l'ordre du jour, mais, pour la bonne règle, de régulariser en entérinant cette dépense par un vote lors de la prochaine assemblée générale, le 28 juin 2022.

2 Point sur les travaux

1 Plancher des ascenseurs

Le plancher d'un des ascenseurs de la batterie haute est détérioré. Les devis reçus pour changer les revêtements des ascenseurs sont trop élevés, et M Laclotre va tenter de renégocier leurs montants

2 Réfection de la terrasse

Suite à de nombreux problèmes de fuites, il avait été décidé de faire exécuter des travaux complets d'étanchéité. Or, depuis les derniers travaux réalisés, aucune nouvelle fuite n'a été déplorée, et l'architecte qui a visité les lieux estime qu'il n'y a pas d'urgence à faire de nouveaux travaux. Vu les dépenses importantes auxquelles nous aurons à faire face (cf point 1), il a été décidé de surseoir.

3 Passage de caméra dans les fontes

M Laclotre attend les devis

Vous pouvez retrouver ce compte-rendu sur le site de la tour : [**tour-athenes.info**](http://tour-athenes.info)