

Réunion du conseil syndical du 10/01/2022

Présents :

Le représentant du syndic : M. Laclotre

Les membres du conseil syndical : M. André, M. Autebert, M. Boutemy, Mme Chansard, M. Desthieux, M. Douillard, M. Dubedout, Mme Peeters

- **1. Eventuel départ à la retraite de M. et Mme Machado en 2022 :**

Le conseil syndical prend note de la volonté de M. Machado de partir en retraite au cours de l'année 2022 et souhaite être informé, lorsque le syndic recevra la notification écrite de départ en retraite des gardiens.

- **2. Rencontre avec un maître d'œuvre architecte pour mettre en place un planning de travaux :**

Suite à la proposition du cabinet d'architectes Croué & Landaz pour assurer une mission de maîtrise d'œuvre pour la réfection de l'étanchéité de la toiture terrasse supérieure, une visite de la toiture avec l'architecte, M. André, M. Chambert, M. Desthieux et M. Machado sera à programmer. M. Laclotre souligne que ce cabinet d'architectes est déjà en charge de la maîtrise d'œuvre de la tour Mexico.

- **3. Devis OTIS pour la réfection du sol de la cabine de l'ascenseur gauche partie haute :**

Le syndic est encore dans l'attente d'un devis pour la réfection du sol des trois autres ascenseurs pour éventuellement harmoniser la couleur des sols de tous les ascenseurs.

- **4. Résolutions qui seront à mettre à l'ordre du jour de l'assemblée générale de juin 2022 :**

Les principales résolutions qui seront à mettre à l'ordre du jour de l'assemblée générale de juin 2022 sont les suivantes :

- remplacement de la centrale de sécurité et migration
- travaux de remplacement des fontes du vide sanitaire
- provisionnement du départ en retraite des gardiens
- inspection par caméra des canalisations avec un curage préalable

La prochaine réunion du conseil syndical aura lieu le lundi 14/02/2022 à 18h30.

Vous pouvez retrouver ce compte-rendu sur le site de la tour : tour-athenes.info